

REPERTORIO N.75.536

RACCOLTA N.14.757

DONAZIONE SENZA ACCETTAZIONE CONTESTUALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila, il giorno sei del mese di settembre

6 = 9 = 2000

In Canosa di Puglia, nella casa in Piazza Vittorio Veneto,
numero 6.

Davanti a me Dottor ITALO COPPOLA, Notaio residente in Canosa
di Puglia, iscritto nel Collegio Notarile di Trani, alla pre-
senza dei seguenti due testimoni signori:

-BACCO Don FELICE, nato ad Andria il giorno 19 gennaio 1959
residente a Canosa di Puglia presso la Cattedrale di San Sa-
bino, parroco;

-MORRA GIULIA, nata a Nardò il giorno 2 febbraio 1929 e domi-
ciliata a Canosa di Puglia alla Piazza Vittorio Veneto, nume-
ro 6, casalinga;

è presente:

Sua Eccellenza Monsignor MINERVA FRANCESCO, nato a Canosa di
Puglia il giorno 31 gennaio 1904 ed ivi domiciliato alla
Piazza Vittorio Veneto, numero 6, Arcivescovo, celibe, C.F.:
MNR FNC 04A31 B619J;

della cui identità personale sono certo io Notaio, il quale,
con questo atto, stipula e conviene quanto segue:

Sua Eccellenza Monsignor MINERVA FRANCESCO dichiara di donare
alla "FONDAZIONE ARCHEOLOGICA CANOSINA - ONLUS", con sede in



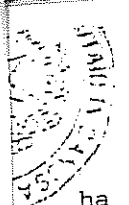
Regio di Barletta
il 25/09/2000
al n. 1807 mod. IV

Trascritto a TRANI
il 25/09/2000
al N.° 18070/13h21

Canosa di Puglia, alla Via Kennedy, numero 18, il seguente immobile:

-porzione di cantinato del maggior fabbricato in CANOSA di PUGLIA, compreso tra Via Kennedy, Piazza Vittorio Veneto e Via Sicilia, e, precisamente, la porzione avente accesso dalla detta Via Sicilia, numero 10, così come raffigurata nella planimetria in scala 1:50 a firma dell'Architetto Franco Gianferrini di Canosa di Puglia che, firmata dal comparente, da me Notaio e dai testi, si allega a questo atto sotto la lettera "A", omessane la lettura per volontà del comparente, confinante con la ripetuta Via Sicilia, con Piazza Vittorio Veneto, con restante cantinato del donante e con altro cantinato della stessa donataria, non accatastata all'urbano, ma insistente su parte del suolo censito nel catasto terreni al foglio 88 con la particella 547.

Ai sensi dell'articolo 40 - comma secondo - della Legge 28 febbraio 1985, numero 47, Sua Eccellenza Monsignor MINERVA FRANCESCO, previa ammonizione fattagli da me Notaio circa le conseguenze di carattere civile e penale sancite dalle disposizioni vigenti e dall'articolo 26 della legge 4 gennaio 1968, numero 15, e consapevole delle stesse, mi dichiara, ai sensi dell'articolo 4 della predetta legge 4 gennaio 1968, numero 15, che la costruzione dell'immobile in oggetto è stata iniziata in data anteriore al giorno uno settembre millenovecentosessantasette (1.9.1967); che lo stesso immobile non



ha subito interventi di cui all'articolo "26" della citata Legge 28 febbraio 1985, numero 47, e che, con riferimento al comma 13-ter dell'articolo 3 della Legge 26 giugno 1990, numero 165, il reddito dell'immobile in contratto è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale, alla data odierna, è scaduto il termine di presentazione.

Dichiara, il donante, che l'immobile suddetto gli è pervenuto, infra maggior consistenza, per giusti e legittimi titoli da data anteriore al millenovecentosessantatrè (1963).

Ai soli fini fiscali, il comparente dichiara che il valore dell'immobile sopra donato è di Lire 10.000.000 (diecimilioni).


Ai seguenti patti e condizioni da ritenersi tutti non di stile ed effettivamente voluti dalle parti:

1)-Garantisce, il donante, la piena proprietà e disponibilità dell'immobile donato e la sua libertà da ipoteche, privilegi, vincoli, livelli e trascrizioni pregiudizievoli di qualunque genere.

2)-L'immobile in oggetto viene donato nello stato di fatto in cui si trova, con ogni sua azione, ragione, aderenze, adiacenze, dipendenze e pertinenze, usi e servitù attive e passive se e come esistenti.

3)-Viene fatta rinuncia alla ipoteca legale.

5)-La presente donazione viene fatta sulla disponibile del donante.



6)-Dichiara il donante che la presente è la terza donazione che intercorre tra donante e donataria, in quanto preceduta da atto di costituzione di uso a titolo gratuito a mio rogito del 28 maggio 1998, repertorio numero 71.300/13.640, registrato a Barletta il 9 giugno 1998 al numero 2125, del valore di Lire DIECIMILIONI (L. 10.000.000), nonchè da atto di donazione pure a mio rogito del 28 aprile 1999, repertorio numero 72.903/14.097, registrato a Barletta il 13 maggio 1999 al numero 1025 trascritto a Trani il 27 detti al numero 10708/7770, del valore di Lire TRECENTOMILIONI (L. 300.000.000).

Il donante si riserva il diritto di passaggio attraverso la porta e relativa scalinata di Via Sicilia, numero 10 per l'accesso alla sua restante proprietà.

Qualora la Fondazione donataria proceda alla costruzione di servizi (bagni) nel locale donato, questi servizi saranno anche a servizio di tutto il palazzo del donante compreso tra la Via Sicilia, la Via Kennedy e la Piazza Vittorio Veneto.

8)-Le spese di questo atto, e dipendenti, vengono assunte dalla donataria.

Atto esente dall'imposta di bollo e dall'Invim ai sensi, rispettivamente, degli articoli 17 e 20 del Decreto Legislativo 4 dicembre 1997, numero 460, nonchè soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'articolo 22 del detto Decreto, poichè trattasi di donazione non accettata.

niesto, io Notaio, ho redatto questo atto che ho letto,
enti i testi, al comparente, il quale da me interpellato,
approva e lo firma con me ed i testi.

tto in parte da me ed in parte dattiloscritto da persona
nia fiducia, occupa di due fogli quattro facciate e due
i fin qui della quinta.

ATI:

Don FELICE

GIULIA

eccellenza Monsignor MINERVA FRANCESCO

COPPOLA NOTAIO

- SEGUE SIGILLO -

Certifico io Notaio ITALO COPPOLA di Canosa,
iscritto nel Collegio Notarile di Trani, che la presente
copia composta di n. 3 fogli, è conforme all'originale
firmato a norma di legge rilasciata per gli
usi consentiti
Canosa di Puglia, addi 25/9/2001





MINISTERO DELLE FINANZE
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
NOTA DI TRASCRIZIONE

UFFICIO DEL TERRITORIO DI
 SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE
 CIRCOSCRIZIONE DI
 CONSERVATORIA DEI RR.II DI **TRANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG. MM. AA. 25 09 2000	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 8	N. DI REGISTRO GENERALE 18070	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 13421
--	---	---	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO			
DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO			
DATA	GG. MM. AA. 06 09 2000	NUMERO DEL REPERTORIO	75536
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE) COPPOLA ITALO	
	SEDE CANOSA DI PUGLIA	PROVINCIA BA	Codice Fiscale CPPTLI34L24B6190
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE			
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	SPECIE ATTO TRA VIVI		
	DESCRIZIONE DONAZIONE A FAVORE DI ENTE NON RICONOSCI		
	CODICE 134		
	UTO		
	SOGGETTO A VOLTURA CATASTALE <input type="checkbox"/> DIFFERITA <input type="checkbox"/> DAL GG. MM. AA.		
FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA			
PRESENZA DI CONDIZIONE <input type="checkbox"/> PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO <input type="checkbox"/>			
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG. MM. AA.	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/> RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>
ALTRI DATI			
FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG. MM. AA.	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>	QUADRO B <input type="checkbox"/>	QUADRO C <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (se diverso da pubblico ufficiale o autorita' emittente)	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)		
	INDIRIZZO		

RISERVATO ALL'UFFICIO

PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITA'. ESATTE LIRE *centodiecimila*
UNITA' NEGOZIALI	1	SOPRATTASSA L.		
SOGGETTI A FAVORE	1	PENA PECUNIARIA L.		
SOGGETTI CONTRO	1	BOLLO L.	60.000	IL CONSERVATORE
ISCR. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	50.000	IL VICARIO GERENTE. (MICHELE CASICCHIO)
PREN. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	110.000	25 SET
OVVERO EURO			56,81	CONSERVATORIA DEI REGISTRI

